

Số: ~~16.1~~/TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 31 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 23/2024/DSST ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 343/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 2 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 344/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 2 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá để định giá tài sản kê biên. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa (địa chỉ: Số 64, đường 16/7, tổ 17, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Toàn bộ đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1474 tờ bản đồ số 23 tại thôn Phú Văn, xã Ninh Trung, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 664462 số vào sổ cấp GCN: CS-01356 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 05/11/2019 cho ông Phạm Nguyễn Vinh Phước.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu và các tài liệu có liên quan.

(Tổ chức Thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

*** Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 31 tháng 3 năm 2025 đến hết ngày 02 tháng 4 năm 2025.

*** Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

*** Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa địa chỉ số 64 đường 16/7, tổ dân phố 17, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa hoặc qua số điện thoại: 0258.3844.778 để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Ninh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Lê Tuấn Cường